Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS: Moniuszki 30 - Remont klatki schodowej wraz z wymianą drzwi					
1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1		Roboty wstępne i przygotowawcze - usunięcie w porozumieniu z operatowrem sieci teletechniznych wytypowanych przewodów i rur, demontaż i ponowny montaz obudów włączników i wyłączników światła, dzwonków oraz opraw oświetlenia klatki schodowej, demontaż i ponowny montaż skrzynek na listy i tablicy informacyjnej	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNR 4-01 1208-02	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian-lamperia	m2		
	IIIP	[(1,40 * 2 + 1,20 * 2) + (2,00 + 1,40 + 1,42 + 3,54 + 2,82 + 1,54)] * 1,30	m2	23,296	
	IIP+PRZEDSIONEK	[(3,60 + 2,80 + 3,60 + 2,80) + (2,50 + 1,80 + 1,80)] * 1,30	m2	24,570	
	IP+PRZEDSIONEK	[(3,60 + 2,80 + 3,60 + 2,80) + (1,80 + 1,80 + 2,50)] * 1,30	m2	24,570	
	PARTER	(2,80 + 8,00 + 0,20 * 2 + 0,20 * 2 + 4,00 + 4,00 + 0,20 * 2) * 1,30	m2	26,000	
	OŚCIEŻA	(0,25 * 2 + 0,25 * 2 + 0,25 * 2 + 0,20 * 5 + 0,25 * 2 * 3) * 1,30	m2	5,200	
		A (Suma częściowa)	m2	-------- 103,636	
	OTWORY DRZWIOWE I OKIENNE	-(0,80 + 0,80 + 0,80 + 1,20 + 1,20 + 0,80 + 0,80 + 0,80 + 0,80 + 1,20 + 0,80 + 0,80 + 1,85 + 0,80 + 0,80 + 0,80) * 1,30	m2	-19,565	
				RAZEM	84,071
3 d.1	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 - ściany powyżej lamperii	m2		
	IIIP	[(1,40 * 2 + 1,20 * 2) * 2,65 + (2,00 + 1,40 + 1,42 + 3,54 + 2,82 + 1,54)] * 3,00	m2	79,500	
	IIP+PRZEDSIONEK	[(3,60 + 2,80 + 3,60 + 2,80) + (2,50 + 1,80 + 1,80)] * 3,00	m2	56,700	
	IP+PRZEDSIONEK	[(3,60 + 2,80 + 3,60 + 2,80) + (1,80 + 1,80 + 2,50)] * 3,10	m2	58,590	
	PARTER	(2,80 + 8,00 + 0,20 * 2 + 0,20 * 2 + 4,00 + 4,00 + 0,20 * 2) * 2,90	m2	58,000	
	OŚCIEŻA	(0,25 * 2 + 0,25 * 2 + 0,25 * 2 + 0,20 * 5) * 0,70 + (0,25 * 2 * 3) * 0,30	m2	2,200	
		A (Suma częściowa)	m2	-------- 254,990	
	LAMPERIA	-poz.2A	m2	-103,636	
	OTWORY DZWIOWE	-(0,80 + 0,80 + 0,80 + 1,60 + 0,80 + 0,80 + 0,80 + 0,80 + 0,80 * 5 + 1,80) * 0,70	m2	-9,100	
				RAZEM	142,254
4 d.1	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 - stropy	m2		
	SUFITY	1,40 * 1,20 + 3,54 * 2,80 - 2,00 * 1,40 + 3,60 * 2,80 + 3,60 * 2,80 + 1,80 * 2,50 * 2 + 8,00 * 2,80	m2	60,352	
				RAZEM	60,352
5 d.1	KNR-W 4-01 1202-09 analogia	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 - widoczne spody wszystkich biegów schodowych	m2		
	POD SCHODAMI	1,30 * 2,70 * 3 + (1,20 + 1,40) * 0,60	m2	12,090	
	POLICZKI	2,70 * 0,50 * 2 * 3 + 0,40 * 1,30 * 3	m2	9,660	
		A (Suma częściowa)	m2	-------- 21,750	

Norma STANDARD 2 Wersja: 5.7.400.9 Nr seryjny: 2101

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	DODATEK ZA SCHODY KRĘTE	poz.5A * 30%	m2	6,525	
				RAZEM	28,275
6 d.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek ceramicznych na zapr.cem. wraz z cokołami - parter	m2		
		8,00 * 2,80	m2	22,400	
				RAZEM	22,400
7 d.1	KNR 4-01 0354-05 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m2 - drzwi	m2		
		0,80 * 2,05 * 3	m2	4,920	
				RAZEM	4,920
8 d.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - spoczniki, korytarze, schody	m2		
	SCHODY KRĘTE	1,30 * 0,30 * 36	m2	14,040	
		A (Suma częściowa)	m2	-------- 14,040	
	PODESTY+ PRZEDSIONKI	1,50 * 3,10 + 2,00 * 4,30 + 3,00 * 1,50 + 2,50 * 1,80 * 2	m2	26,750	
		B (Suma częściowa)	m2	-------- 26,750	
	DODATEK ZA SCHODY KRĘTE	poz.8A * 40%	m2	5,616	
				RAZEM	46,406
9 d.1	KNR 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach - parter	m2		
		8,00 * 2,80	m2	22,400	
				RAZEM	22,400
10 d.1	KNR 4-01 0815-08 kalk. własna	Rozbiórka listew przyściennych - przyjęto szacunkowo	m		
		1,40 * 2 + 1,20 * 2 + 1,50 * 2 + 3,10 + 2,00 * 2 + 4,30 + 3,00 + 1,50 * 2	m	25,600	
				RAZEM	25,600
11 d.1	KNR 4-01 1306-01 kalk. własna	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych	szt.		
		1,20 + 1,40	szt.	2,600	
				RAZEM	2,600
12 d.1	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - przyjęto 15%	m2		
		25	m2	25,000	
				RAZEM	25,000
13 d.1	KNR 4-01 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		25	m2	25,000	
				RAZEM	25,000
14 d.1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km	m3		
		poz.2 * 0,01	m3	0,841	
		poz.3 * 0,01	m3	1,423	
		poz.4 * 0,01	m3	0,604	

Norma STANDARD 2 Wersja: 5.7.400.9 Nr seryjny: 2101

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.5 * 0,01	m3	0,283	
		poz.6 * 0,02	m3	0,448	
		poz.7 * 0,03	m3	0,148	
		poz.8 * 0,01	m3	0,464	
		poz.9 * 0,04	m3	0,896	
		8,158 * 0,03	m3	0,245	
		poz.10 * 0,05 * 0,03	m3	0,038	
				RAZEM	5,390
15 d.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 8	m3		
		poz.14	m3	5,390	
				RAZEM	5,390
16 d.1	cena zakładowa	Koszt przyjęcia i składowania gruzu+wykladzina	m3		
		poz.14 * 1,8	m3	9,702	
				RAZEM	9,702
2		Remont ścian, sufitów			
17 d.2	NNRNKB 202 2027-03 analiza indywidualna	(z.XI) okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na ścianach na ruszcie metalowym- obudowa rur ks - lezaki, piony + obudowa rur wodociągowych	m2		
		18,00	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
18 d.2	NNRNKB 202 2027-03	(z.XI) okładziny z płyt gipsowo-kartonowych F05h na ścianach na ruszcie metalowym - okładzina ścian drewnianych na ostatniej kondygnacji	m2		
		(1,20 + 1,40) * 3,00	m2	7,800	
				RAZEM	7,800
19 d.2	NNRNKB 202 2028-04	okładziny jednowarstwowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips bezpośrednio do stropu	m2		
		poz.4	m2	60,352	
				RAZEM	60,352
20 d.2	KNR AT-43 0106-03 z.o. 4.1. z.o. 4.2.	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej z pokryciem obustronnym jednowarstwowym (system 3.40.03) Ścianki o pow.mniejszej niż 5 m2. Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2.	m2		
		2,50 * 3,10 * 2	m2	15,500	
				RAZEM	15,500
21 d.2	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie ściany - przygotowanie pod przyklejenie siatki z włókna szklanego impregnowanej przeciwalkalicznie	m2		
		poz.3 + poz.2	m2	226,325	
				RAZEM	226,325
22 d.2	KNR 0-23 2612-06 analogia	Przyklejenie warstwy siatki z włókna szklanego impregnowanej przeciwalkalicznie na ścianach j.w.	m2		
		poz.21	m2	226,325	
				RAZEM	226,325
23 d.2	KNR 0-33 0124-05	Tynki kamyczkowy o walorach tynku zmywalnego - Sto-Superlit o uziarnieniu 1,2 mm lub równoważnego wykonywane ręcznie - "lamperia"	m2		
		poz.2	m2	84,071	
	ścianka po zabudowie	2,50 * 1,30 * 2	m2	6,500	
				RAZEM	90,571
24 d.2	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - spoczniki, spody kamiennych biegów schodowych - przygotowanie podłoża tynk + gładź	m2		
		poz.21	m2	226,325	

Norma STANDARD 2 Wersja: 5.7.400.9 Nr seryjny: 2101

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	226,325
25 d.2	KNR-W 2-02 0829-01 analogia	Tynki wewn. szpachlowe gipsowe gr. 3-4 mm wykonywane ręcznie na ścianach powyżej tynku kamyczkowego	m2		
	ścianka po zabudowie	poz.3 2,50 * 1,80 * 2	m2 m2	142,254 9,000	
				RAZEM	151,254
26 d.2	KNR-W 2-02 0829-02 analogia	Tynki szpachlowe wapienne gr. 3-4 mm wykonywane ręcznie - sufity	m2		
		poz.4	m2	60,352	
				RAZEM	60,352
27 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami pod malowanie ścian emulsją - wszystkie ściany powyżej tynku kamyczkowego	m2		
	ścianka po zabudowie	poz.3 2,50 * 1,80 * 2	m2 m2	142,254 9,000	
				RAZEM	151,254
28 d.2	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi - j.w.	m2		
	ścianka po zabudowie	poz.3 2,50 * 1,80 * 2	m2 m2	142,254 9,000	
				RAZEM	151,254
29 d.2	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi - sufity	m2		
		poz.4	m2	60,352	
				RAZEM	60,352
30 d.2	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych	m		
		3,00 + 1,60 * 2 + 1,20 + 0,60 * 4 + 0,60 * 4 + 2,05 * 4 + 0,80 * 2 + 1,60 * 2 + 1,20 + 2,05 * 4 + 0,80 * 2 + 2,80 + 2,80 * 2 + 1,60 * 2 + 1,20 + 0,80 * 3 + 2,80 * 6 + 2,05 * 6 + 0,80 * 3 + 2,80 * 2 + 15,00	m	103,500	
				RAZEM	103,500
31 d.2	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur gazowych o śr.do 50 mm	m		
		15,00 * 3 + 20,00	m	65,000	
				RAZEM	65,000
32 d.2	KNR 2-02 0925-01	Osłony okien i drzwi folia polietylenowa	m2		
		1,60 * 1,20 * 3 + 0,80 * 2,05 * 11 + 2,75 * 1,85	m2	28,888	
				RAZEM	28,888
33 d.2	KNR 2-02 1612-01	Rusztowania ramowe warszawskie 4 m	m2		
		1,50 * 2,82	m2	4,230	
				RAZEM	4,230
34 d.2	KNR 4-01 1215-08 analogia	Mycie po robotach malarskich posadzek	m2		
		poz.8 + poz.6	m2	68,806	
				RAZEM	68,806
35 d.2	KNR 4-03 1001-20	Ręczne wykucie bruzd dla rur teletechnicznych w cegle - przyjęto szacunkowo	m		
		41,50 + 9,20 + 8,00 * 2	m	66,700	
				RAZEM	66,700

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.2	KNR 5-08 0107-01	Rury winidurowe o śr. do 20 mm układane p.t. w podłożu różnym od betonowego w gotowych bruzdach, bez zaprawiania bruzd	m		
		poz.35	m	66,700	
				RAZEM	66,700
37 d.2	KNR 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m		
		poz.36	m	66,700	
				RAZEM	66,700
38 d.2	KNR 4-03 1014-01	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m3		
		51,70 * 0,05 * 0,05	m3	0,129	
				RAZEM	0,129
3		Remont schodów, spoczników, wykładziny, posadzki, balustrady, wymiana stolarki drzwiowej			
3.1		Schody			
39 d.3.1	KNR 0-23 2612-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - wykonanie kątownikiem krawędzi pod wyrównanie boków wzdłuż biegów schodowych - roboty wykonac po ułożeniu płytek schodowych	m		
		1,30 * 18 * 3	m	70,200	
				RAZEM	70,200
40 d.3.1	KNR-W 2-02 1120-02	Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm układanych na zaprawie klejowej - płytki wyglądem nawiązujące do granitu lub marmuru	m2		
		poz.6	m2	22,400	
				RAZEM	22,400
41 d.3.1	KNR 19-01 1021-01	Ręczne szlifowanie płaszczyzn - powłoki malarskiej schodów drewnianych	m2		
	POD SCHODAMI+ policzki.	1,30 * 2,70 * 3 + (1,20 + 1,40) * 0,60 + 2,70 * 0,50 * 2 * 3 + 0,40 * 1,30 * 3 + 6,00 * 0,1 * 3	m2	23,550	
	PODSTOPNIE	18 * 3 * 1,30 * 0,17 * 2	m2	23,868	
				RAZEM	47,418
42 d.3.1	KNR-W 4-01 1209-04	Dwukrotne malowanie farbą olejną wraz ze szpachlowaniem - schody drewniane policzkowe wraz z balustradami	m2		
		poz.41	m2	47,418	
				RAZEM	47,418
3.2		Wykładziny			
43 d.3.2	KNR 4-01 0820-01 analogia	Wymiana desek podłogowych w ilości do 2 m2 w jednym miejscu	m2		
		poz.8 * 10%	m2	4,641	
				RAZEM	4,641
44 d.3.2	KNR-W 4-01 0819-03 analogia	Przybicie do podłóg płyt OSB 12mm spoczniki, korytarze na kondygnacjach mieszkalnych (grubość płyt dopasować do poziomu ułożonych płytek uwzględniając grubość Tarkettu i warstwy wyrównującej)	m2		
		poz.8	m2	46,406	
				RAZEM	46,406
45 d.3.2	KNR-W 2-02 1130-01 analogia	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący pod wykładzinę	m2		
		poz.44	m2	46,406	
				RAZEM	46,406
46 d.3.2	KNR 2-02 1115-03 analogia	Warstwy wyrównujące z masy PCW na polioctanie winylu gr.1-3mmpod wykładziny podłog.z tworzyw szt. - przyjęto orientacyjnie 30% powierzchni pod wykładzinę	m2		
		poz.45 * 0,30	m2	13,922	

Norma STANDARD 2 Wersja: 5.7.400.9 Nr seryjny: 2101

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	13,922
47 d.3.2	KNR 2-02 1112-04 analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych	m2		
		poz.45	m2	46,406	
				RAZEM	46,406
3.3		Posadzki			
48 d.3.3	KNR-W 2-02 1130-01	Środek gruntujący wysokoszczepny pod okładzinę z płytek - j.w.	m2		
		poz.6	m2	22,400	
				RAZEM	22,400
49 d.3.3	KNR-W 2-02 1111-03	Posadzki z płytek 30x30 cm na zaprawie klejowej - płytki wyglądem nawiązujące do granitu lub marmuru	m2		
		poz.48	m2	22,400	
				RAZEM	22,400
50 d.3.3	KNR-W 2-02 1130-01	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący pod cokoliki	m2		
		8,00 + 2,80 + 8,00 + 1,45	m2	20,250	
				RAZEM	20,250
51 d.3.3	KNR-W 2-02 1115-02	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - płytki wyglądem nawiązujące do granitu lub marmuru	m		
		poz.50	m	20,250	
				RAZEM	20,250
52 d.3.3	KNR 4-01 0817-05 analogia	Uzupełnienie listew przyściennych z PCW	m		
		0,77 + 0,75 + 0,40 + 1,00 + 1,30 + 0,35 + 0,46 + 2,15 + 1,00 + 0,46 + 2,75 + 2,20 + 0,55 + 0,25 + 0,50 + 0,80	m	15,690	
				RAZEM	15,690
53 d.3.3	KNP 02 1507 -05.01	Umocowanie ćwierćwałka o przekroju do 2x2 cm	m		
		1,30 * 6 + 0,24 + 1,00 + 0,90 + 0,85 + 1,20 + 1,35 * 7 + 1,50 + 7 * 1,35 + 1,00	m	33,390	
				RAZEM	33,390
54 d.3.3	KNR 4-01 1212-28 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną ćwierćwałków	m		
		poz.53	m	33,390	
				RAZEM	33,390
3.4		Stolarka drzwiowa i okienna			
55 d.3.4	KNR-W 2-02 1025-01	Ościeżnice stalowe szer. 100cm dla drzwi wewnątrzlokalowych - wymiana drzwi	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
56 d.3.4	KNR-W 2-02 1203-02 kalk. własna	Skrzydło drzwiowe techniczne stalowe pełne o pow. ponad 2 m2	m2		
		0,80 * 2,00 * 3	m2	4,800	
				RAZEM	4,800
57 d.3.4	KNR 4-01 0920-20 analogia	Założenie zamków patentowych z wkładką (3kluczy)	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
58 d.3.4	KNR-W 4-01 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1,85 * 2,75 + 0,80 * 2,05	szt.	6,728	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	6,728
59 d.3.4	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi aluminiowych - U=1,30 W/m2*K	m2		
		poz.58	m2	6,728	
				RAZEM	6,728
3.5		prace dodatkowe			
60 d.3.5	KNNR 5 0405-06 analogia	Demontaż i ponowny montaż skrzynek na listy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
61 d.3.5	KNR 4-03 1133-07	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
62 d.3.5	KNR 5-08 0504-07 analogia	Ponowny montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych	szt.		
		poz.61	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000

Norma STANDARD 2 Wersja: 5.7.400.9 Nr seryjny: 2101